

Uchwała nr XXXII/199/06
Rady Miejskiej w Brześciu Kujawskim
z dnia 29 marca 2006 r.

w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Brześć Kujawski.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r.o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r Dz.U.Nr 142 poz.1591, z późn. zm.) oraz art.19 ust.1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz.U. Nr 72 poz.747 z późn. zm.),

u c h w a ł a s i ę , c o n a s t ę p u j e :

ROZDZIAŁ I
Postanowienia ogólne.

§ 1

1. Użyte w regulaminie określenia oznaczają:
 - 1) ustawa - ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72 poz. 747 z późn. zm.),
 - 2) Odbiorca usług – Odbiorca, o którym mowa w art. 2 pkt 3 ustawy,
 - 3) Przedsiębiorstwo – przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, o którym mowa w art. 2 pkt 4 ustawy, przez które w Gminie należy rozumieć Zakład Usług Komunalnych w Brześciu Kujawskim
 - 4) umowa – umowa o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków, o której mowa w art. 6 ustawy,
 - 5) wodomierz – przyrząd pomiarowy zainstalowany na wewnętrznej instalacji wodociągowej obiektu budowlanego przy punkcie czerpalnym wody,
 - 6) wodomierz główny – przyrząd pomiarowy, o którym mowa w art. 2 pkt 19 ustawy,
 - 7) wodomierz-podlicznik – przyrząd pomiarowy zainstalowany za wodomierzem głównym służący ustaleniu ilości wody bezpowrotnie zużytej zainstalowany i utrzymywany na koszt odbiorcy usług,
 - 8) wodomierz własny – przyrząd pomiarowy mierzący ilość wody pobranej z własnych ujęć wody zainstalowany i utrzymywany na koszt odbiorcy usług,
 - 9) okres obliczeniowy – okres rozliczeń za usługi dostawy wody i odprowadzania ścieków określony w umowie,
 - 10) wnioskodawca – osoba fizyczna lub prawna zgłaszająca chęć przyłączenia posiadanej nieruchomości do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej.
 - 11) przyłącze kanalizacyjne – odcinek przewodu łączący wewnętrzną instalację kanalizacyjną w nieruchomości Odbiorcy usług z siecią kanalizacyjną określoną w art. 2 pkt. 5 ustawy,

- 12) przyłącze wodociągowe – odcinek przewodu łączący sieć wodociągową z wewnętrzną instalacją wodociągową w nieruchomości Odbiorcy usług określony w art. 2 pkt. 6 ustawy,
 - 13) sieć wodociągowa lub kanalizacyjna – sieci stanowiące własność komunalną, oddanie w zarząd lub używanie Zakładowi Usług Komunalnych w Brześciu Kujawskim.
2. Pojęcia występujące w niniejszym regulaminie, nie wyjaśnione w ust.1. należy interpretować zgodnie z definicjami przyjętymi w ustawie z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz definicjami wynikającymi z przepisów odrębnych.

§ 2

Zakład Usług Komunalnych w Brześciu Kujawskim świadczy usługi w zakresie dostawy wody i odbioru ścieków.

§ 3

Regulamin określa prawa i obowiązki Przedsiębiorstwa oraz Odbiorcy , warunki zaopatrzenia w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz odprowadzania ścieków , a także wzajemne relacje pomiędzy Przedsiębiorstwem a Odbiorcą ,w tym:

1. minimalny poziom usług świadczonych przez Przedsiębiorstwo w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków.
2. szczegółowe warunki i tryb zawierania umów z Odbiorcą .
3. sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach.
4. warunki przyłączenia do sieci.
5. techniczne warunki określające możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych.
6. sposób dokonywania odbioru przez Przedsiębiorstwo wykonanego przyłącza.
7. sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody i wprowadzanych do sieci kanalizacyjnej ścieków.
8. standardy obsługi Odbiorców , a w szczególności sposoby załatwiania reklamacji oraz wymiany informacji dotyczących zakłóceń w dostawie wody i odprowadzaniu ścieków.
9. warunki dostarczania wody na cele przeciwpożarowe.

ROZDZIAŁ II Dostarczanie wody

§ 4

Przedsiębiorstwo ma obowiązek:

1. Dostarczać z sieci wodociągowej wodę Odbiorcy na podstawie pisemnej umowy, zawartej według zasad określonych niniejszym regulaminem, a w szczególności zapewnić w sposób ciągły dostawę wody o ciśnieniu określonym w umowie , jakości określonej Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 19 listopada 2002 r. w sprawie wymagań dotyczących jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz.U. nr 203, poz. 1718) ;(parametry wody dostarczanej przez Przedsiębiorstwo stwierdza się u wylotu na zaworze za wodomierzem głównym).

2. Zapewnić prawidłową sprawność eksploatację sieci wodociągowej wraz z częścią przyłącza do zaworu głównego za wodomierzem oraz dokonywać niezbędnych napraw na swój koszt własnego przyłącza wodociągowego lub kanalizacyjnego, z wyjątkiem usuwania uszkodzeń powstałych z winy Odbiorcy.
3. Dokonywać kontroli funkcjonowania wodomierzy, z własnej inicjatywy, bez pobierania opłat, oraz na żądanie Odbiorcy, jednakże w przypadku stwierdzenia prawidłowego funkcjonowania wodomierza przez legalizatora – na koszt Odbiorcy.
4. Wydawać warunki techniczne niezbędne do podłączenia instalacji wodociągowej budynku do sieci wodociągowej oraz uzgodnić w ciągu 14 dni przedłożoną przez inwestora dokumentację techniczną.
5. Dostarczyć i zamontować wodomierz główny na przyłączu przed zaworem na swój koszt.

§ 5

Przedsiębiorstwo ma prawo:

1. Kontrolować prawidłowość realizacji robót zgodnie z wydanymi przez Przedsiębiorstwo warunkami technicznymi.
2. Wymagać - przed ostatecznym uruchomieniem przyłącza - przedstawienia przez inwestora dokumentów stwierdzających, iż nowy obiekt został wykonany zgodnie z przepisami prawa budowlanego i sanitarnego.
3. Za okazaniem upoważnienia, kontrolować stan techniczny przyłącza w czasie eksploatacji

Prawa i obowiązki Odbiorcy usług

§ 6

Odbiorca usług ma prawo:

1. Do dostawy wody o odpowiednim ciśnieniu i jakości.
2. Zgłaszania reklamacji dotyczących wysokości naliczonych opłat za wodę.
3. Żądać od Przedsiębiorstwa w uzasadnionych przypadkach przeprowadzenia kontroli funkcjonowania wodomierza.
4. Żądać odszkodowania za szkody powstałe z winy Przedsiębiorstwa w związku z dostarczaniem wody.
5. Żądać upustów w przypadku dostawy wody o obniżonej jakości.
6. Uzyskać wskazanie zastępczych źródeł zaopatrzenia w wodę w przypadku przerw w dostawie wody.

§ 7

Odbiorca usług zobowiązany jest do:

1. Umożliwienia dostępu pracownikom Przedsiębiorstwa do wodomierza w celu dokonywania odczytów, kontroli jego funkcjonowania, wykonywania napraw i wymiany oraz demontażu.
2. Prawidłowego utrzymania i zabezpieczania pomieszczenia, w którym znajduje się wodomierz.
3. Wykonywania wszelkich napraw instalacji za zaworem głównym.

4. Użytkowania instalacji wodociągowej w sposób wykluczający możliwość występowania zakłóceń w funkcjonowaniu sieci wodociągowej.

§ 8

Odbiorcy usług zabrania się:

1. Używania wody dostarczanej z sieci wodociągowej w celach niezgodnych z treścią umowy.
2. Poboru wody z sieci z pominięciem wodomierza głównego.
3. Przemieszczania wodomierza głównego, zakłócania jego funkcjonowania, zrywania plomb lub osłon.
4. Wykorzystywania sieci wodociągowej bądź instalacji wodociągowej do uziemiania urządzeń elektrycznych.

§ 9

Naruszenie postanowień regulaminu stanowi podstawę do wypowiedzenia umowy o dostarczanie wody po uprzednim pouczeniu Odbiorcy o nieprawidłowości jego postępowania i wynikających z tego konsekwencjach .

Warunki techniczne dostarczania wody

§ 10

1. Wnioskodawca zamierzający korzystać z usług dostawy wody powinien uzyskać warunki techniczne na wykonanie sieci i przyłączy wodociągowych.
2. Na wniosek Przedsiębiorstwo zobowiązane jest określić warunki techniczne dostarczania wody.

§ 11

1. Przy istniejących przyłączach Przedsiębiorstwo zobowiązane jest dostarczyć wodę najpóźniej w ciągu dwóch dni od dnia podpisania umowy, po uprzednim zamontowaniu wodomierza.
2. Uruchomienia przyłącza dokonuje Przedsiębiorstwo.

Warunki przyłączenia do sieci .

§12

1. Osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci składa na druku udostępnionym nieodpłatnie przez Przedsiębiorstwo wniosek o przyłączenie, który powinien zawierać co najmniej:

- 1/. imię i nazwisko / lub nazwę wnioskodawcy/,
- 2/. adres do korespondencji,
- 3/. w przypadku osób prawnych wypis z właściwego rejestru wskazujący na sposób reprezentacji podmiotu;
- 4/. Określenie rodzaju instalacji i urządzeń służących do odbioru usług,
- 5/. Określenie ilości przewidywanego poboru wody, jej przeznaczenia oraz charakterystyki zużycia wody,
- 6/. Wskazanie przewidywanej ilości odprowadzanych ścieków i ich rodzaju / w przypadku dostawców ścieków przemysłowych, również jakości odprowadzanych

ścieków oraz zastosowanych lub planowanych do zastosowania urządzeń podczyszczających/,

7/. Opis nieruchomości, do której będzie dostarczana woda i /lub/ z której będą odprowadzane ścieki, w szczególności określenie jej powierzchni, sposobu zagospodarowania i przeznaczenia,

8/. Wskazanie oczekiwanego terminu rozpoczęcia poboru wody i dostarczania ścieków.

2. 1. do wniosku, o którym mowa w ust. 1 , ubiegający się o przyłączenie do sieci powinien załączyć:

- 1/. dokument określający stan prawny nieruchomości, której dotyczy wniosek;
- 2/. mapę sytuacyjną, określającą usytuowanie tej nieruchomości, względem istniejących sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz innych obiektów i urządzeń uzbrojenia terenu.

2.2 Jeżeli warunki techniczne, umożliwiające podłączenie nieruchomości do sieci są spełnione Przedsiębiorstwo w terminie 30 dni od daty złożenia wniosku z kompletem załączników, wydaje wnioskodawcy dokument pod nazwą „ Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej i / lub/ sieci kanalizacyjnej”. W razie braku możliwości podłączenia nieruchomości do sieci, Przedsiębiorstwo w terminie 21 dni informuje o tym wnioskodawcę, wskazując wyraźnie na powody, które uniemożliwiają podłączenie.

3. Dokument, o którym mowa w ust. 2.2. powinien co najmniej:

- 1/. wskazywać miejsce i sposób przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej i / lub/ kanalizacyjnej;
- 2/. określać maksymalną ilość wody dostarczanej do nieruchomości z podziałem na poszczególne cele;
- 3/. określać maksymalną ilość ścieków odprowadzanych z nieruchomości i ich jakość;
- 4/. zawierać informację o rodzaju i zawartości dokumentów, jakie powinna przedłożyć osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci oraz o podmiotach z jakimi należy uzgodnić, lub do jakich należy zgłosić fakt przyłączenia oraz projekt przyłącza;
- 5/. wskazywać okres ważności wydanych warunków przyłączenia nie krótszy niż 1 rok.

4. Dokument o którym mowa w ust. 2.2, może określać :

- 1/. parametry techniczne przyłącza;
- 2/. miejsce zainstalowania wodomierza głównego, a w przypadku gdy wnioskodawca proponuje pomiar ilości odprowadzanych ścieków inaczej niż na podstawie odczytów ilości pobieranej wody, urządzenia pomiarowego do mierzenia ilości odprowadzanych ścieków lub też wodomierzy do mierzenia ilości wody, z której nie odprowadza się ścieków do kanalizacji.
- 3/. obowiązek wybudowania przez przyszłego odbiorcę ze środków własnych, urządzeń wodociągowych i /lub/ kanalizacyjnych za zgodą wnioskodawcy

5. Przed wydaniem „ Warunków przyłączenia do sieci wodociągowej i /lub/ kanalizacyjnej Przedsiębiorstwo i wnioskodawca są zobowiązani do zawarcia umowy regulującej tryb i zasady odpłatnego przejęcia przez Gminę urządzeń wybudowanych przez przyszłego Odbiorcę ze środków własnych w sytuacji współfinansowania budowy przez

wnioskodawcę, umowa reguluje tryb i zasady odpłatnego przejęcia przez Przedsiębiorstwo części inwestycji sfinansowanej przez tę osobę.

6.1. Odpłatne przejęcie może polegać na przeniesieniu na Gminę prawa własności urządzenia, jak również na zawarciu umowy obligacyjnej, w szczególności umowy dzierżawy, a także prawnie rzeczowej, w szczególności ustanowienia użytkowania, w sposób umożliwiający Przedsiębiorstwu korzystanie z urządzenia.

6.2. Wybór konkretnej formy odpłatnego przejęcia wymaga akceptacji Przedsiębiorstwa i osoby ubiegającej się o przyłączenie.

6.3. Umowa, o której mowa w ust. 5 i 6.1, pod rygorem nieważności winna być zawarta w formie pisemnej i co najmniej określać:

1/. termin wybudowania urządzenia i warunki techniczne urządzenia,

2/. zasady kontroli realizacji inwestycji przez Przedsiębiorstwo,

3/. zasady wyceny inwestycji,

4/. formę prawną i termin przejęcia urządzenia przez Przedsiębiorstwo,

5/. termin i zasady wypłaty wynagrodzenia za przeniesienie własności urządzenia lub termin i zasady uiszczania wynagrodzenia za korzystanie przez Przedsiębiorstwo z urządzenia na podstawie umowy nie przenoszącej prawa własności,

6/. zabezpieczenie wzajemnych zobowiązań.

7.1. Warunkiem przystąpienia do przyłączenia nieruchomości do sieci jest pisemne pozwolenie na podłączenie i uzgodnienie sposobu prowadzenia robót oraz warunków i sposobu dokonywania przez Przedsiębiorstwo kontroli robót.

7.2. W celu uzyskania pisemnego pozwolenia, o którym mowa w ust. 1, przedkłada przedsiębiorstwu odpowiednie dokumenty i informacje. Wykaz niezbędnych dokumentów i informacji Przedsiębiorstwo doręcza nieodpłatnie każdej osobie ubiegającej się o podłączenie nieruchomości wraz z „Warunkami przyłączenia do sieci wodociągowej i /lub/ kanalizacyjnej”.

7.3. Przedsiębiorstwo wydaje pisemne pozwolenie, o którym mowa w ust. 1, w terminie 14 dni od daty złożenia kompletu dokumentów i informacji wskazanych w wykazie, o którym mowa w ust. 2.

8. Przedsiębiorstwo dokonuje odbioru wykonanego przyłącza pod kątem spełnienia warunków technicznych przed zawarciem umowy o dostarczanie wody lub odprowadzanie ścieków.

§ 13.

1. Przedsiębiorstwo ma prawo odmówić przyłączenia nowego Odbiorcy do istniejącej sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej, jeżeli:

1) w wyniku przyłączenia warunki techniczne pogorszą się tak, że nie zostanie zachowany minimalny poziom usług, a w szczególności, jeżeli zabraknie wymaganych zdolności produkcyjnych ujęć, stacji uzdatniania i oczyszczalni ścieków oraz zdolności dostawczych istniejących układów dystrybucji wody i odprowadzania ścieków.

2) przyłączenie do sieci spowoduje obniżenie poziomu usług w stopniu takim, że nie będą spełnione wymagania określające minimalny poziom usług.

3) nie posiada technicznych możliwości świadczenia usług.

2. Poziom dostępu do usług w przyszłości wyznaczają wieloletnie plany rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

Zasady zawierania i rozwiązywania umów z Odbiorcami usług

§ 14

Podpisanie umowy z Odbiorcą usług następuje po uprzednim złożeniu przez niego pisemnego wniosku.

§ 15

Miejscem dostarczania wody przez Przedsiębiorstwo (miejscem wydania rzeczy w rozumieniu kodeksu cywilnego) jest zawór główny za wodomierzem.

§ 16

Umowy zawiera się na czas nieokreślony z możliwością wypowiedzenia ich przez strony z zachowaniem 3-miesięcznego terminu wypowiedzenia lub na czas określony.

§ 17

Po upływie terminu wypowiedzenia Przedsiębiorstwo zaniecha dostawy lub odbioru i może zastosować środki techniczne uniemożliwiające pobór wody, albo odprowadzenie ścieków.

§ 18

Zmiana Odbiorcy usług /strony umowy/ powoduje wygaśnięcie umowy bez konieczności jej wypowiedzenia.

Zasady rozliczania należności za dostarczoną wodę

§ 19

1. Rozliczanie zużycia wody odbywa się w oparciu o odczyty wodomierza głównego na przyłączy przed zaworem głównym.
2. W przypadku braku wodomierza, zużycie wody rozliczane się zgodnie z normami zużycia wody określonymi w odrębnych przepisach.
3. W przypadku okresowej, nie przekraczającej 3-ch miesięcy niesprawności wodomierza, ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w ostatnich 6 – miesiącach poprzedzających unieruchomienie wodomierza.

§ 20

Tryb wprowadzania taryf, sposób jej ogłoszenia i okres obowiązywania regulują odrębne przepisy.

§ 21

Okresy obrachunkowe zużycia wody mogą być miesięczne, dwumiesięczne lub kwartalne.

§ 22

Otrzymałą fakturę VAT za wodę Odbiorca usług zobowiązany jest zapłacić na warunkach ustalonych w umowie.

§ 23

1. Jeżeli odbiorca nie wnosi opłat za dwa okresy obrachunkowe, Przedsiębiorstwo po uprzednim wysłaniu upomnienia i wyznaczeniu 20 – dniowego terminu zapłaty wraz z powiadomieniem o grożących mu konsekwencjach z tytułu nieuregulowania należności – może wypowiedzieć umowę.

2. Wznowienie dostarczania wody następuje po udokumentowaniu przez Odbiorcę uiszczenia należnych kwot wraz z odsetkami ustawowymi.

Przerwy i ograniczenia w ciągłości dostarczania wody

§ 24

1. Wystąpienie przerwy w dostawie wody może mieć miejsce w przypadku awarii lub planowanych prac konserwacyjno-remontowych.
2. O przerwach w dostawie wody, Przedsiębiorstwo powiadamia Odbiorcę najpóźniej na 7 dni przed planowanym terminem.
3. W razie przerwy przekraczającej 12 godzin, Przedsiębiorstwo powinno zapewnić zastępczy punkt poboru wody, informując Odbiorców o jego lokalizacji.
4. Przedsiębiorstwo informuje Odbiorców usług, w sposób zwyczajowo przyjęty. O zaistniałych, nieplanowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody, o ile czas ich trwania przekracza 6 godzin.

§ 25

Wstrzymanie lub ograniczenie dopływu wody może nastąpić także decyzją Burmistrza Miasta w przypadku wystąpienia siły wyższej.

§ 26

Wstrzymanie lub ograniczenie w dostawie wody może nastąpić również w przypadku:

braku wody na ujęciu

wydania decyzji organu Inspekcji Sanitarnej o wstrzymaniu dostawy wody

potrzeby zwiększenia dopływu wody do hydrantów pożarowych

konieczności przeprowadzenia niezbędnych napraw urządzeń wodociągowych

przerw w zasilaniu energetycznym urządzeń wodociągowych

wystąpienia „siły wyższej”, za którą uważa się zdarzenie będące poza wolą i kontrolą Przedsiębiorstwa, którego nie można przewidzieć, lub gdy było możliwe do przewidzenia, nie można było mu zapobiec.

§ 27

Przedsiębiorstwo jest zobowiązane do regularnego informowania Odbiorcy usług (co 6 miesięcy) o jakości wody przeznaczonej do spożycia.

ROZDZIAŁ III

Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę

§ 28

1. Przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne jest to system zapewnienia wody do gaszenia pożarów czerpanej przez pompy lub sprzęt ochrony przeciwpożarowej.
2. Woda do celów przeciwpożarowych jest dostępna z hydrantów do celów przeciwpożarowych
3. Na sieciach wodociągowych instaluje się następujące hydranty:
hydranty zewnętrzne podziemne – średnica nominalna 80 – wydajność 10 dm³/s
hydranty zewnętrzne nadziemne: - średnica nominalna 80 – wydajność 10 dm³/s
hydranty zewnętrzne nadziemne:- średnica nominalna 100 – wydajność 15 dm³/s
4. Lokalizacja hydrantów przeciwpożarowych dużej wydajności i uzupełniających określa na jest odrębnie.
5. Odległość hydrantu od krawędzi drogi lub ulicy nie powinna wynosić więcej niż 2 m.
6. Ciśnienie na hydrancie zewnętrznym powinno wynosić co najmniej 0.1 MPa (1 KG/cm²) – jeżeli woda pobierana jest za pomocą pomp pożarniczych.
7. Rozliczenie kosztów związanych z poborem wody do celów przeciwpożarowych następuje na podstawie danych otrzymanych od jednostki straży pożarnej.
8. Należności za wodę pobraną na cele przeciwpożarowe Przedsiębiorstwo rozlicza z Gminą.

ROZDZIAŁ IV

Odprowadzanie ścieków

§ 29

1. Przedsiębiorstwo ma obowiązek:
 - 1) przyjąć do systemu kanalizacyjnego ścieki bytowe, komunalne oraz przemysłowe od Odbiorców na podstawie zawartej z nimi umowy na warunkach określonych niniejszym regulaminem, a w szczególności zapewnić nieprzerwany odbiór ścieków.
 - 2) zapewnić prawidłową eksploatację sieci kanalizacyjnej wraz z częścią przyłącza będącego w posiadaniu Przedsiębiorstwa oraz dokonywać niezbędnych napraw na swój koszt, z wyjątkiem usuwania zatorów i uszkodzeń spowodowanych przez Odbiorcę.
 - 3) wydać warunki techniczne niezbędne do podłączenia do sieci kanalizacyjnej.
 - 4) kontrolować odprowadzane ścieki pod względem ich zgodności z normami oraz sygnalizować o wszelkich zagrożeniach spowodowanych przez Odbiorcę na skutek przekroczenia tych norm.
 - 5) określić jakość dostarczanych ścieków w pierwszej studziencie od strony budynku na przykanaliku będącym w posiadaniu Odbiorcy (granica podziału stron).
2. Przedsiębiorstwo ma prawo:
 - 1) kontrolować prawidłowość realizacji robót zgodnie z wydanymi przez nią warunkami technicznymi.

- 2) wymagać przedstawienia przez inwestora dokumentów stwierdzających, iż obiekt został wykonany zgodnie z przepisami prawa budowlanego i sanitarnego, przed uruchomieniem przyłączy.
- 3) obciążać Odbiorcę kosztami wykonanych przez siebie kontroli i analiz, jeżeli stwierdzono przekroczenie dopuszczalnych warunków stężeń.

Prawa i obowiązki Odbiorcy

§ 30

1. Odbiorca ma prawo:

- 1) do nieprzerwanego przekazywania ścieków.
- 2) zgłaszać reklamacje dotyczące wysokości opłat.
- 3) żądać odszkodowania za szkody powstałe z winy Przedsiębiorstwa w związku z wykonywaniem, utrzymaniem i eksploatacją urządzeń kanalizacyjnych.

2. Odbiorca usług jest zobowiązany do:

- 1) wykonywania na swój koszt wszelkich napraw instalacji do pierwszej studzienki rewizyjnej stanowiącej własność Odbiorcy licząc od strony budynku.
- 2) użytkowania instalacji kanalizacyjnej w taki sposób, aby wykluczyć możliwość występowania zakłóceń w funkcjonowaniu sieci, a w szczególności:
 - a. nie wrzucania do urządzeń odpadów stałych, nawet rozdrobnionych,
 - b. nie wylewania substancji o składzie i stężeniach przekraczających normy określone w obowiązujących przepisach.
- 3) zapewnienia pracownikom Przedsiębiorstwa dostępu do studzienki rewizyjnej w celu kontrolnego pobierania ścieków do analizy laboratoryjnej i w celu kontroli instalacji.
- 4) powiadamiania Przedsiębiorstwa o własnych ujęciach wody w celu umożliwienia prawidłowego obliczania należności za odbiór ścieków.
- 5) wykonywania uszczelnień oraz zamontowania na swój koszt urządzeń zabezpieczających przed cofnięciem się ścieków z sieci kanalizacyjnej.
- 6) wykorzystywania swojego przyłącza wyłącznie na użytek własny i tylko do ścieków sanitarnych, chyba że zawarta umowa stanowi inaczej.
- 7) likwidacji na swój koszt dotychczasowych instalacji odprowadzania ścieków, jeśli nie są one częścią sieci.
- 8) stosowania rozwiązań technicznych, uniemożliwiających bezpośrednie połączenie instalacji wodociągowej z instalacją kanalizacyjną.

§ 31

Naruszenie postanowień regulaminu pociąga za sobą możliwość wypowiedzenia umowy przez Przedsiębiorstwo. Wypowiedzenie winno być poprzedzone pouczeniem Odbiorcy o nieprawidłowości postępowania i wynikających z tego konsekwencjach z określeniem terminu usunięcia nieprawidłowości.

§ 32

Jeżeli zaistnieje zagrożenie prawidłowego funkcjonowania elementów systemu kanalizacyjnego na skutek zrzutu ścieków przekraczających dopuszczalne warunki,

Przedsiębiorstwo ma prawo nakazać stosowanie niezbędnych urządzeń podczyszczających, ewentualnie określić odrębne warunki odbioru ścieków, jak również może dokonać natychmiastowego zamknięcia przyłącza

Warunki techniczne odprowadzania ścieków

§ 33

1. Na pisemny wniosek zainteresowanego, Przedsiębiorstwo zawrze stosowną umowę, w której określi warunki techniczne odbioru ścieków, wód opadowych i roztopowych z uwzględnieniem obowiązujących w tym względzie norm.
2. Jeśli ścieki przekraczają dopuszczalne warunki, Przedsiębiorstwo ma prawo uzależnić podpisanie umowy od ich podczyszczenia przez Odbiorcę.
3. W przypadku istniejących przyłączy odbiór ścieków winien nastąpić z dniem podpisania umowy.

Zasady zawierania i rozwiązywania umów

§ 34

1. Miejscem odbioru ścieków przez Przedsiębiorstwo jest pierwsza studzienka na przykanaliku stanowiąca własność Odbiorcy, licząc od strony budynku.
2. Umowy zawierane są na czas nieokreślony z możliwością wypowiedzenia ich przez strony z zachowaniem 3-miesięcznego terminu wypowiedzenia, lub na czas określony.
3. Po upływie terminu wypowiedzenia umowy, Przedsiębiorstwo zaniecha odbioru ścieków i może zastosować środki techniczne uniemożliwiające odbiór ścieków.
4. W przypadku zmiany Odbiorcy (strony umowy) następuje wygaśnięcie dotychczasowej umowy.
5. Integralną częścią umów z Odbiorcą, są załączniki dotyczące dopuszczalnych warunków jakim powinny odpowiadać ścieki wprowadzane do sieci.
6. W przypadku uporczywego przekraczania norm określonych w umowie oraz niepodjęcia przez Odbiorcę działań na rzecz poprawy jakości ścieków, Przedsiębiorstwu przysługuje prawo rozwiązania umowy za 1-miesięcznym wypowiedzeniem.

Zasady rozliczania należności za odbiór ścieków

§ 35

1. Ilość ścieków wprowadzonych do sieci kanalizacyjnej ustalana jest:
 - 1) na poziomie ilości zużytej wody albo
 - 2) na poziomie określonym w punkcie 1, powiększonym o zużycie wody z własnych ujęć albo
 - 3) na podstawie odczytów z urządzenia pomiarowego zamontowanego przez Odbiorcę na przyłączy kanalizacyjnym albo
 - 4) na poziomie określonym w punkcie 1, z uwzględnieniem wodomierzy podliczników zamontowanych przez Odbiorcę do celów podlewania ogrodów przydomowych i utrzymania zieleni.
2. Ilość ścieków może być pomniejszona o rozliczenie ilości wody bezpowrotnie zużytej na cele produkcyjne lub technologiczne.
3. Rozliczeń należy dokonywać w oparciu o urządzenia pomiarowe uwzględniając bilans wodno-ściekowy Odbiorcy przy czym ciężar dowodu w tym zakresie obciąża Odbiorcę a wielkości pomniejszenia strony ujmują w umowie.

§ 36

1. Naliczanie należności za ścieki odbywa się na podstawie ilości dostarczanych ścieków z zastosowaniem cen i taryf, których sposób ogłaszania i okres obowiązywania regulują odrębne przepisy.
2. Okresy obrachunkowe mogą być miesięczne, dwumiesięczne lub kwartalne.

§ 37

1. Fakturę VAT za ścieki Odbiorca zobowiązany jest zapłacić na warunkach ustalonych w umowie.
2. Zgłoszenie reklamacji nie wstrzymuje obowiązku uregulowania należności w terminie a zwłoka w uregulowaniu należności pociąga za sobą naliczanie odsetek ustawowych przez Przedsiębiorstwo.

§ 38

Przedsiębiorstwo może zamknąć przyłącze kanalizacyjne, jeżeli:

1. przyłącze kanalizacyjne wykonano niezgodnie z przepisami prawa,
2. odbiorca nie uiścił należności za pełne dwa okresy obrachunkowe następujące po dniu otrzymania upomnienia,
3. jakość wprowadzanych ścieków nie spełnia wymogów określonych w przepisach prawa lub stwierdzono celowe uszkodzenie lub pominięcie urządzenia pomiarowego,
4. zostało stwierdzone nielegalne odprowadzenie ścieków.

Przerwy i ograniczenia w ciągłości świadczonych usług kanalizacyjnych

§ 39

Przerwa w odbiorze ścieków może mieć miejsce w następujących przypadkach:

1. w związku z wykonaniem planowanych prac konserwacyjnych i remontowych,
2. w związku z koniecznością usunięcia awarii,
3. przerw w zasilaniu energetycznym urządzeń,
4. wystąpieniem „siły wyższej”, za którą uważa się zdarzenie będące poza wolą i kontrolą Przedsiębiorstwa, którego nie można przewidzieć, lub w przypadku, gdy było możliwe do przewidzenia, nie można mu było zapobiec.

ROZDZIAŁ V

Standardy obsługi Odbiorców usług

§ 40

1. Przedsiębiorstwo jest zobowiązane do udzielania wszelkich istotnych informacji dotyczących:
 - 1) prawidłowego sposobu wykonywania postanowień umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków,
 - 2) warunków przyłączenia się do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej,
 - 3) występowania zakłóceń w dostawach wody lub w odprowadzaniu ścieków, oraz awarii urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych,
 - 4) planowanych przerw w świadczeniu usług.
2. Przedsiębiorstwo udziela informacji na piśmie lub za pośrednictwem telefonu, faksu albo elektronicznych środków przekazu, bez zbędnej zwłoki,
3. Jeżeli udzielenie informacji wymaga dodatkowych ustaleń, Przedsiębiorstwo informuje o tym fakcie i wskazuje ostateczny termin udzielenia odpowiedzi nie dłuższy niż 30 dni od dnia złożenia prośby.

§ 41

1. Odbiorca ma prawo zgłaszania reklamacji dotyczących sposobu wykonywania umowy, w szczególności odnośnie ilości i jakości świadczonych usług oraz wysokości opłat.
2. Reklamacja jest zgłaszana w formie pisemnej a Przedsiębiorstwo jest zobowiązane ją rozpatrzyć bez zbędnej zwłoki, w terminie nie dłuższym jednak niż 7 dni od dnia złożenia zapis § 40 ust.3 stosuje się odpowiednio.

§ 42

1. Przedsiębiorstwo wyznacza imiennie osoby odpowiedzialne za kontakty z Odbiorcami oraz ubiegającymi się o przyłączenie do sieci, w tym za przyjmowanie i rozpatrywanie reklamacji, a wykaz tych osób upublicznia.

2. W siedzibie Przedsiębiorstwo udostępnia zainteresowanym:

- 1) obowiązujące taryfy stawki opłat,
- 2) tekst jednolity „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków” i inne przepisy dotyczące zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków,
- 3) wyniki ostatnio przeprowadzonych analiz jakości wody,

ROZDZIAŁ VI Postanowienia końcowe

§ 43

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzeźcia Kujawskiego.

§ 44

Traci moc Uchwała Nr III/21/02 Rady Miejskiej z dnia 30 grudnia 2002 w sprawie zatwierdzenia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

§ 45

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dnia od daty publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.